



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VISTO

Il Responsabile del Settore Contratti e Acquisti
(Dott.ssa Federica Castagnoli)

DETERMINA

A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO, EX ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016, DA ESPLETARSI MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) NELL'AMBITO DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA)

OGGETTO: OPERE ACCESSORIE E COMPLEMENTARI ALLA REALIZZAZIONE DELLA TORRE BIOMEDICA – BOLOGNA EA 2021 – Ticket 41263 – CUP J38C20000060005 – CIG: 9024693442

IL DIRIGENTE DELL' AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA' (AUTC)

- Visto** il provvedimento dirigenziale Repertorio n. 7647/2020 Prot n. 296944 del 10/12/2020, con cui è stata disposta la nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento, in capo all'arch. Carmen Carrera, in servizio presso l'Area Edilizia e Sostenibilità, Cat. EP - area tecnica, tecnico - scientifica ed elaborazione dati, in merito al progetto denominato "opere accessorie e complementari alla realizzazione della torre biomedica – Bologna";
- Visto** il provvedimento dirigenziale Repertorio n. 8019/2021 Prot n. 303636 del 29/11/2021 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori suddetti, redatto da:
- PROGETTO ARCHITETTONICO Arch. Sergio CARIANI
 - PROGETTO IMPIANTI MECCANICI Ing. Ilir SHEHU
 - PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI P.I. Marco MIGANI
 - PROGETTO STRUTTURALE Ing. Andrea GNUDI
 - PROGETTO SICUREZZA Arch. Sergio CARIANI
- Considerato** che il suddetto progetto CUI L80007010376202000027, è inserito nell'attuale Programma Triennale Lavori 2021.2022.2023, EA 2021 approvato dal Consiglio di Amministrazione;
- Preso Atto** del quadro economico posto a base di gara (allegato n. 1), quale atto parte integrante e sostanziale;
- Accertata** la copertura finanziaria dell'intero quadro economico, per un importo complessivo, pari ad € 4.350.000,00, sul progetto EA_PROPEDEUTICHE_TORREBIO voce coan: CA.EA.01.02.07;



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- Considerato** che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dal geom. Alessandro Carapia;
- Vista** la legge 11 settembre 2020, n. 120 e la legge n. 108 del 2021 che - fino al 30 giugno 2023 ha introdotto una disciplina transitoria, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie;
- Valutata** l'opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 D.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- Considerato** che gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura verranno individuati dall'elenco degli operatori economici, iscritti al bando MEPA di riferimento "Lavori di manutenzione – Edili – OG1";
- Considerato** che al fine di dare attuazione a quanto previsto dalla normativa vigente, in merito al criterio di rotazione da utilizzare per la scelta degli operatori economici, che tenga conto anche della diversa dislocazione territoriale degli stessi, si procederà in tal senso:
- Il responsabile unico del procedimento individuerà gli operatori economici da invitare, tra quelli iscritti al bando MEPA di riferimento "Lavori di manutenzione – Edili – OG1", scegliendone alcuni con sede legale nella Regione Emilia Romagna e altri con sede legale sul restante territorio nazionale;
 - Il responsabile unico del procedimento, nella selezione degli operatori economici da invitare alla procedura, si atterrà al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratta, avente ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria lavori (lavorazioni appartenenti alla categoria SOA OG1);
- Considerato** pertanto, che gli operatori economici, individuati dal responsabile unico, da invitare alla procedura negoziata in oggetto, sono i seguenti:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

13)	

- Considerato** che, ai sensi dell'art 105 c.1 D.lgs. 50/2016 s.m.i., “non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti”;
- Valutato** in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere negli atti di gara, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel suddetto quadro economico, la percentuale del 49,99%;
- Visto** il modulo predisposizione atti di gara predisposto dal Rup, dove sono indicati gli elementi essenziali della procedura:
- Valore totale stimato: € **3.730.231,91** IVA esclusa, articolato come segue:
 - € **3.480.231,91** per lavori a corpo;
 - € **250.000,00** per oneri relativi alla sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta).
 - Categoria di lavori:



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Categoria	Lavori	Sicurezza	Importo Totale Categoria
OG1 - Edili	1.780.000,00	127.865,11	1.907.865,11
OG 11 - Impianti	367.598,06	26.406,14	394.004,20
OS21 – Opere Strutturali speciali	1.332.633,85	95.728,75	1.428.362,60
TOTALE	3.480.231,91	250.000,00	3.730.231,91

-Importo manodopera: € 1.121.071,48;

-Codice CPV principale: 45100000-8;

-Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo;

-Termine per la realizzazione dei lavori: 182 giorni naturali e consecutivi;

-Sopralluogo: facoltativo;

-SAL: ogni 300.000 (trecentomila/00) euro;

Visto lo schema di contratto, l'avviso di procedura negoziata, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Contratti e Acquisti;

Visto l'art. 29, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alla procedura di affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Visto l'art. 32, co. 1, del D.Lgs. 190/2012 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo, per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio profilo web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, servizi e forniture;

APPROVA

ARTICOLO 1 – Il quadro economico posto a base di gara (allegato n. 1) quale atto parte integrante e sostanziale.



ARTICOLA 3 – lo schema di contratto, l'avviso di procedura negoziata, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Contratti e Acquisti;

DISPONE

- Direttore dei lavori: dal geom. Alessandro Carapia;
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: professionista esterno - arch. Sergio Cariani;

ARTICOLO 6 – L' approvazione dell'elenco dei seguenti operatori economici, da invitare alla suddetta procedura:

Government	Percentage
Current government	75%
Previous government	25%



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

ARTICOLO 7 - La pubblicazione del presente provvedimento:

- Ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- Ai sensi dell'art. 1, co. 32 del D.Lgs. 190/2012, sul profilo web della stazione appaltante, mediante pubblicazione di tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto, entro il 31 gennaio successivo all'anno di adozione.

Il Dirigente AUTC
(Ing. Enrico Lodolo)